



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

SENARAI SEMAK ONLINE – PERMOHONAN PELAN INFRASTRUKTUR
PERMOHONAN BARU / PINDAAN / PERLANJUTAN

| BIL | DOKUMEN | KERJA TANAH ✓ | JALAN & PERPARITAN ✓ | SALINAN HARDCOPY | SALINAN YANG DIMUAT NAIK |
|--|---|------------------|-------------------------|------------------------------------|--|
| PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH DAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN | | | | | |
| 1. | Surat Permohonan rasmi daripada Perunding Bertauliah | | | 1 Salinan | PDF |
| | a. Unit Pusat Setempat (OSC) | | | | |
| | b. Jabatan Kejuruteraan (KEJ) | | | | |
| | c. Jabatan Perancangan Pembangunan (JPP) | | | | |
| | d. Jabatan Kerja Raya (JKR) (Sekiranya melibatkan Jalan JKR) | | | | |
| | e. Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS) | | | | |
| f. Jabatan Mineral dan Geosains Malaysia (JMG) (Bagi kecerunan kelas III dan IV sahaja) | | | | | |
| 2. | Borang Permohonan Pelan Kerja Tanah, Jalan dan Perparitan | | | 1 Salinan(KEJ) | PDF |
| | a. Surat Akujanji Pendeposit | | | | |
| | b. Borang T1, T2 Dan T3 | | | | |
| | c. Borang MPKj/OSC/INF/K-2 (Bagi Permohonan Perlanjutan Sahaja) | | | | |
| | d. Borang RD 4 (Bagi Permohonan Perlanjutan Sahaja) | | | | |
| | e. Senarai Semakan Jabatan Perancangan Pembangunan (MPKj/OSC/BGN/P1-1A) | | | | |
| f. Borang Semakan Urusetia OSC | | | 1 Salinan(OSC) | | |
| 3. | Salinan Surat dan Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang (Sila pastikan tempoh sah kebenaran merancang tidak kurang dari 60 hari semasa mengemukakan permohonan hardcopy) | | | 4 Salinan (KEJ, JPP, JPS & JKR) | PDF |
| 4. | Laporan Analisa Kestabilan Cerun/ Geoteknikal Di Kawasan Lereng Bukit (KSAS) / Laporan Kiraan Terperinci Tembok Penahan | | | 1 Salinan (KEJ) | PDF |
| 5. | Salinan Kelulusan Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) dan Surat Kelulusan EMP (sekiranya berkaitan) | | | 1 Salinan (KEJ) | PDF |
| 6. | Salinan Resit Bayaran (Bayaran Cagaran dan Proses) | | | - | Dikeluarkan semasa permohonan di Kaunter OSC |

| BIL | DOKUMEN | KERJA TANAH ✓ | JALAN & PERPARITAN ✓ | SALINAN HARDCOPY | SALINAN YANG DIMUAT NAIK | |
|-----|---|---|-------------------------|---|---------------------------|-----|
| 7. | Resit Cukai Tanah Dan Cukai Taksiran (Resit Cukai Semasa) | | | 2 Salinan (KEJ, JPP) | PDF | |
| 8. | Salinan Sijil Pendaftaran Praktis Jurutera Profesional Dari BEM Yang Masih Sah (PEPC) | | | 1 Salinan(KEJ) | PDF | |
| 9. | a. Pelan Kerja Tanah Terperinci (Berwarna) Dari Segi; <ul style="list-style-type: none"> i. Pelan Susun Atur; <ul style="list-style-type: none"> • Laluan Keluar Masuk Lengkap Dengan Wash Through Ke Pembangunan / Lorong Belakang Disediakan Dan Ditunjuk Dengan Jelas Dalam Pelan Jika Berkenaan • Pengorekan Alur Semulajadi; • Keratan Rentas Parit/Alur Sedia Ada Di Tapak ii. Pelan Butiran Perlu Mematuhi Garis Panduan ATJ 03/2011, Garis Panduan Masma (ESCP) Dan Garis Panduan PBT; iii. Keratan Rentas Untuk Kerja-Kerja Penambakan Dan Pemotongan Di Tapak; iv. Pelan-Pelan Butiran Bagi Pembinaan Tembok Penahan 'Retaining Wall' (Jika Ada) v. Aliran Buangan Daripada Lot Pemohon Sehingga Titik Buangan Akhir (Melibatkan Alur/Sungai Sedia Ada) vi. Tandatangan Perunding Dan Pemohon/Pemaju Pada Pelan | | | 8 Salinan A1/A0 1 kertasLipatPanjang (KEJ) 1 KertasLipat A4 (JPP) 5 KertasLipat A4 (JPS) 1 KertasLipat A4 (JKR) | PDF | |
| | b. | Pelan Ukur dengan butiran kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitarnya atau sedia ada yang disahkan oleh Juruukur Bertauliah | | | 3 Salinan (KEJ, JPP& JKR) | PDF |
| | c. | Longkang Tanah Sementara "Temporary Earth Drain" (Pelan Perparitan Sementara) (Saiz/lokasi/arah aliran mengikut fasa kerja tanah) | | | 2 Salinan (KEJ, JPS) | PDF |
| | d. | C.P (Certified Plan) dari Jabatan Ukur Negeri | | | - | PDF |
| 10. | Pelan Tapak (Layout Plan) Kerja Tanah dan Jalan dan Perparitan beserta Gambar tapak | | | 11 SalinanSaiz A3 Berwarna (Layout) 11 SalinanSaiz A4 Berwarna (gambar) (KEJ) | PDF | |
| 11. | Laporan Kawalan hakisan dan kelodak (ESCP) mengikut Garis Panduan MSMA Edisi Kedua | | | 3 Laporan (KEJ-1, JPP-1,JPS-1) | PDF | |

| BIL | DOKUMEN | KERJA TANAH ✓ | JALAN & PERPARITAN ✓ | SALINAN HARDCOPY | SALINAN YANG DIMUAT NAIK |
|--|--|------------------|-------------------------|--|--------------------------|
| 12. | Pelan Jalan Dan Perparitan Terperinci (Berwarna) Dari Segi; i. Pelan Lokasi. ii. Pelan Susunatur; iii. Pelan Terperinci Bagi Jalan dan Perparitan <ul style="list-style-type: none"> Penyerahan Jalan Perincian aras antara sempadan Aliran Buangan Daripada Lot Pemohon Sehingga Titik Buangan Akhir (Melibatkan Alor/Sungai Sedia Ada) Saiz dan aliran longkang sedia ada Laporan Kerja Lalulintas (TIA / RSA Peringkat 3 & Compliance Report) Perlu Menunjukkan Elemen CPTED & Smart City (bagi yang berkaitan) Tandatangan Perunding Dan Pemohon/Pemaju Pada Pelan | | | 8 Salinan A1/A0 1 kertas Lipat Panjang (KEJ) 1 Kertas Lipat A4 (JPP) 5 Kertas Lipat A4 (JPS) 1 Kertas Lipat A4 (JKR) | PDF |
| 13. | Laporan Hidraulik; Mengikut Garis Panduan MSMA Edisi Kedua Yang Disahkan Oleh Jurutera Bertauliah | | | 2 Salinan 1 salinan JPS / 1 salinan KEJ | PDF |
| 14. | Surat Pengesahan Perunding Bagi Maklumat Sediada Di Tapak Yang Melibatkan Alur Semula Jadi | | | 1 Salinan (KEJ) | PDF |
| 15. | Salinan Kelulusan Pelan Kerja Tanah Dan Jalan dan Perparitan (Bagi Permohonan Pindaan/Perlanjutan Sahaja) | | | 1 Salinan (KEJ) | PDF |
| 16. | Geran Tanah Bagi Lot-Lot Yang Terlibat | | | - | PDF |
| 17. | Surat Kelulusan Pejabat Tanah dan Resit Bayaran Premium atau Borang 12 bagi serahan tanah (jika berkaitan) | | | 2 Salinan (KEJ & JPP) | PDF |
| 18. | Laporan Siasatan Tanah (Soil Investigation - SI) (Termasuk Pelan Keratan Rentas, Cerun, Potongan & Tambakan) (jika berkaitan) | | | 2 Salinan (KEJ & JMG) | PDF |
| 19. | Pelan Pra-Hitungan telah diperakui beserta Surat Kelulusan (jika berkaitan) | | | 3 Salinan (KEJ, JPP & JKR) | PDF |
| 20. | Surat Kelulusan (Bersyarat) Akses Lebuhraya Yang Masih Sah Daripada Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM) (jika Berkaitan) | | | 1 Salinan (KEJ) | PDF |
| Jabatan Mineral Dan Geosains Malaysia (JMG) | | | | | |
| 21. | Laporan Kaedah Peletupan secara Terkawal yang disediakan oleh Jurutera Perlombongan Professional mengikut Garis Panduan Kerja-kerja Peletupan Pembangunan JMG 2008 sekiranya melibatkan kerja-kerja Peletupan Batuan. | | | 1 Salinan | PDF |
| 22. | Pelan Kerja Tanah yang ditindih dengan pelan susunatur | | | - | PDF |

| BIL | DOKUMEN | KERJA TANAH ✓ | JALAN & PERPARITAN ✓ | SALINAN HARDCOPY | SALINAN YANG DIMUAT NAIK |
|--|--|------------------|-------------------------|------------------|--------------------------|
| 23. | Laporan Geoteknikal bagi Pembangunan Kawasan Sensitif Geologi Dan Lereng Bukit yang berkelas III dan IV | | | 1 Salinan | PDF |
| 24. | Surat Kelulusan KSAS Dan Surat Ulasan Pelan Kebenaran Merancang Daripada JMG | | | 1 Salinan | PDF |
| Jabatan Kerja Raya (JKR) | | | | | |
| 25. | Rujuk ATJ 3/2011 (Garis Panduan Untuk Memproses Permohonan Pembangunan Tepi Jalan Persekutuan) Senarai Semak Dokumen Permohonan Pelan Kerja Tanah; | | | | |
| | a. Borang ATJ 03/85 Pindaan 06/2008 [05] Atau Mengikut Pindaan Terkini | | | 1 Salinan | PDF |
| | b. Earthwork Programme (Plan & bar chart) | | | | |
| | c. Kaedah Melaksanakan Kerja (Method Statement) | | | | |
| | d. Maintenance Programmed | | | | |
| e. Laporan bergambar keadaan tapak | | | | | |
| 26. | Rujuk ATJ 3/2011 (Garis Panduan Untuk Memproses Permohonan Pembangunan Tepi Jalan Persekutuan) Senarai Semak Dokumen Permohonan Pelan Jalan dan Perparitan; | | | | |
| | a. Borang ATJ 03/85 Pindaan 06/2008 [04] Atau Mengikut Pindaan Terkini | | | 1 Salinan | PDF |
| | b. Audit Keselamatan Jalanraya (RSA) Peringkat 3 | | | | |
| | c. Nilai Kesan Lalulintas (<i>Ream TIA Guidelines</i>) Jika Permohonan Melebihi 2 Tahun Dari Kelulusan Kebenaran Merancang | | | | |
| | d. Laporan ICE (untuk struktur/jambatan/geoteknik – jika berkaitan) | | | | |
| e. Final design report | | | | | |
| Jabatan Pengairan dan Saliran (JPS) | | | | | |
| 27. | Salinan Resit Bayaran Caruman Parit (<i>kecuali bagi Permohonan Serentak dengan Kebenaran Merancang</i>) | | | 1 Salinan | PDF |
| 28. | Borang ANNEX B (Pindaan 2019) atau mengikut pindaan terkini (Senarai Semak Permohonan Pelan Saliran) | | | 1 Salinan | PDF |
| 29. | Borang ANNEX C (Pindaan 2019) atau mengikut pindaan terkini (Senarai Semak Pelan Kerja Tanah dan Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak) | | | 1 Salinan | PDF |

Nota: Keperluan penyediaan Laporan RSA Stage 3 dan Compliance of Report tertakluk kepada ulasan Jabatan Kejuruteraan di peringkat kelulusan Kebenaran Merancang.