



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

SENARAI SEMAK ONLINE B01 - PERMOHONAN PELAN BANGUNAN
 (PEMUTIHAN SEKOLAH AGAMA INSTITUSI TAHFIZ)

BIL	DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
1.	Borang Semakan Urusetia OSC	1 Salinan	PDF	OSC
2.	Surat Permohonan Rasmi (OSC / JKB / KEJ / JPP)	1 Salinan	PDF	Jabatan Yang Berkaitan
3.	<p>Mengemukakan Salinan Surat dan Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang yang masih sah. (Sila pastikan tempoh sah Kebenaran Merancang tidak kurang dari 60 hari semasa mengemukakan permohonan)</p> <p>(Surat dan Pelan KM dikecualikan bagi permohonan rumah sesebuah & tertakluk jenis cadangan pembangunan) atau jika permohonan serentak dengan Pelan Bangunan Set Pelan Kunci/ Pelan Lokasi / Pelan Kebenaran Merancang (Pelan Susunatur/ Pelan Tapak/ Pelan Lantai) yang mengandungi kesemua keperluan infrastruktur dan utiliti.</p>	2 Salinan	PDF	JKB, KEJ
4.	<p>Set PELAN BANGUNAN termasuk;</p> <ul style="list-style-type: none"> i. Pelan Lokasi ii. Pelan Lantai iii. Pelan Keratan Rentas iv. Pelan Pandangan Sisi <ul style="list-style-type: none"> • Skala Pelan Hendaklah 1:100 atau 1:200 (skala lain dengan kebenaran) • Diperakui oleh Profesional Berdaftar • Penyediaan Pelan dalam Skala Metrik <p>Pelan Sanitari (perlu dikemukakan bersekali dengan permohonan Pelan Bangunan)</p> <p>Pelan Konkrit Tetulang dan Laporan Pengiraan Rekabentuk Struktur (perlu dikemukakan bersekali dengan permohonan Pelan Bangunan)</p> <p>Pelan Tapak Mengikut Skala Pelan Bangunan</p>	<p>Rujuk Catatan</p> <p>1 Kertas</p> <p>1 Linen</p> <p>1 Kertas</p>	<p>PDF (JKB,JPP,KEJ)</p> <p>PDF</p> <p>PDF</p> <p>PDF</p>	<p>1 JKB (1 Kertas, 1 Linen) 1 JPP 1 KEJ</p> <p>JKB</p> <p>JKB</p> <p>OSC</p>
5.	<ul style="list-style-type: none"> i. Salinan Hakmilik Tanah ii. Salinan Sjl Carian Rasmi 	1 Salinan	PDF	JKB
6.	<ul style="list-style-type: none"> i. Salinan Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (memorandum dan artikel (M&A), form 24 dan 49 berserta surat penurunan kuasa menandatangani pelan dan dokumen sekiranya penama menandatangani dokumen tiada dalam form 49A (Sekiranya Pemilik / Pemaju adalah syarikat berdaftar) atau ii. Salinan IC bagi permohonan secara individu (sekiranya tidak menggunakan nama syarikat) 	-	PDF	
7.	Salinan resit semasa Cukai Tanah & Cukai Taksiran yang telah dijelaskan.	-	PDF	
8.	Gambar Tapak Terkini (nyatakan tarikh)	2 Salinan	PDF	JKB, OSC
9.	Surat Perakuan SKMM, IWK, JPS	-	PDF	
10.	Power of Attorney (PA) / Perjanjian JV / S & P / Perjanjian Sewa / Gadaian / Kaveat	1 Salinan	PDF	JKB

BIL	DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
JABATAN BOMBA				
11.	Cop Penerimaan Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia	1 Salinan	PDF	OSC
JABATAN BANGUNAN				
12.	Borang A i. Borang A bagi Pelan Bangunan (jadual kedua UKBS 1984) ii. Borang A bagi Pelan Sanitari dan SPAH dan Surat Permohonan Rasmi (perlu dikemukakan bersekali dengan Borang A Pelan Bangunan) iii. Borang A bagi Pelan Konkrit Tetulang dan Surat Permohonan Rasmi (perlu dikemukakan bersekali dengan Borang A Pelan Bangunan)	1 Salinan	PDF	JKB

(*) = *Sekiranya Berkaitan/Perlu*

* *Berdasarkan Garis Panduan Pemutihan Sekolah Agama (Institusi Tahfiz) Persendirian Negeri Selangor*



**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639**

**SENARAI SEMAK OSC ONLINE
PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA BANGUNAN
(PEMUTIHAN SEKOLAH AGAMA INSTITUSI TAHFIZ)**

BIL	DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
1.	Surat Permohonan Rasmi (OSC / JKB / JPP / KEJ)	1 Salinan	PDF	Jabatan Yang Berkaitan
2.	Borang A (Jadual kedua UKBS 1984)	1 Salinan	PDF	JKB
	Borang A bagi Pelan Konkrit Tetulang (perlu dikemukakan bersekali dengan Borang A Pelan Bangunan)			
3.	Salinan Surat Hakmilik Tanah	1 Salinan	PDF	JKB
	Sijil Carian Rasmi			
	Power of Attorney (PA) / Perjanjian JV / S & P / Perjanjian Sewa / Gadaian / Kaveat			
4.	Mengemukakan Salinan Surat dan Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang yang masih sah.(Permohonan Kebenaran Merancang Terhad) (Sila pastikan tempoh sah Kebenaran Merancang tidak kurang dari 60 hari semasa mengemukakan permohonan) (Surat dan Pelan KM dikecualikan bagi permohonan rumah sesebuah & tertakluk jenis cadangan pembangunan) atau jika permohonan serentak dengan Pelan Bangunan Set Pelan Kunci/ Pelan Lokasi / Pelan Kebenaran Merancang (Permohonan Kebenaran Merancang Terhad) (Pelan Susunatur/ Pelan Tapak/ Pelan Lantai) yang mengandungi kesemua keperluan infrastruktur dan utiliti.	2 Salinan	PDF	JKB, KEJ
5.	Set PELAN BANGUNAN termasuk; i. Pelan Lokasi ii. Pelan Lantai iii. Pelan Keratan Rentas iv. Pelan Pandangan Sisi • Skala Pelan Hendaklah 1:100 atau 1:200 • Diperakui oleh Profesional Berdaftar	Rujuk Catatan	PDF (JKB,JPP,KEJ)	1 JKB (1 Kertas) 1 JPP 1 KEJ
	Pelan Konkrit Tetulang dan Laporan Pengiraan Rekabentuk Struktur (perlu dikemukakan bersekali dengan permohonan Pelan Bangunan)	1 Linen	PDF	JKB
	Pelan Tapak Mengikut Skala Pelan Bangunan	1 Salinan	PDF	OSC
6.	Gambar Tapak Terkini	2 Salinan	PDF	JKB ,OSC
7.	i. Borang 49 (Sekiranya Pemilik / Pemaju adalah syarikat berdaftar) atau	-	PDF	
	ii. Salinan IC bagi pemohonan secara individu (sekiranya tidak menggunakan nama syarikat)			
8.	Cop Penerimaan Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia	1 Salinan	PDF	OSC
9.	Borang Semakan Urusetia OSC	1 Salinan	PDF	OSC

(*) = Sekiranya Berkaitan/Perlu

* Berdasarkan Garis Panduan Pemutihan Sekolah Agama (Institusi Tahfiz) Persendirian Negeri Selangor



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

BORANG SEMAKAN URUSETIA OSC
PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

MAKLUMAT PEMOHON

1. Nama, Alamat dan : _____
No. Daftar Syarikat/ _____
Kad Pengenalan _____
Pemilik _____
No. Telefon/H.Phone : _____ No. Faks : _____
2. Nama dan Alamat : _____
Perunding/ Arkitek _____

- No. Telefon/ H.Phone : _____ No. Faks : _____
3. Tajuk Permohonan : _____

4. Nama Taman / Taman : _____
Berhampiran _____
5. Bayaran Proses Pelan : _____
6. Bayaran Cagaran : _____
7. No. Rujukan : MPKj / OSC / _____
8. Jenis Permohonan : Pemutihan Sekolah Agama Institusi Tahfiz

**Borang ini perlu ditaip*

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Tarikh Diterima	
Tandatangan dan Cop Pegawai Yang Menyemak	



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

**BORANG SEMAKAN URUSETIA OSC
PERMOHONAN PERMIT BANGUNAN SEMENTARA**

MAKLUMAT PEMOHON

1. Nama, Alamat dan : _____
No. Daftar Syarikat/ _____
Kad Pengenalan _____
Pemilik _____
No. Telefon/H.Phone : _____ No. Faks : _____
3. Nama dan Alamat : _____
Perunding/ Arkitek _____

- No. Telefon/ H.Phone : _____ No. Faks : _____
3. Tajuk Permohonan : _____

4. Nama Taman / Taman : _____
Berhampiran _____
5. Bayaran Proses Pelan : _____
6. Bayaran Cagaran : _____
7. No. Rujukan : MPKj / OSC / _____
8. Jenis Permohonan : Pemutihan Sekolah Agama Institusi Tahfiz

**Borang ini perlu ditaip*

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Tarikh Diterima	
Tandatangan dan Cop Pegawai Yang Menyemak	