



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
MENARA MPKJ, JALAN CEMPAKA PUTIH
OFF JALAN SEMENYIH, 43000 KAJANG
03-8737 7899 Samb 3037, 3152 FAX : 03-8736 4639

SENARAI SEMAK OSC ONLINE
PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA "BILLBOARD" DI ATAS TANAH / BANGUNAN SEDIADA

BIL	DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
1.	Surat Permohonan Rasmi (OSC / JKB / JPP)	1 Salinan	PDF	
2.	Jadual Kiraan Fee (Borang MPKj/JKB/SB) (termasuk Surat Akujanji Pendeposit)	1 Salinan	PDF	JKB
3.	Borang A (Jadual kedua UKBS 1984)	1 Salinan	PDF	JKB
4.	Senarai Semak Perancang (MPKj/OSC/ BGN/PB . 1)	1 Salinan	PDF	JPP
5.	Senarai Semak Perancang (MPKj/OSC/BGN/PB . 1E)	1 Salinan	PDF	JPP
7.	Salinan Geran/Surat Hakmilik Tanah yang telah disahkan oleh Pentadbir Tanah	1 Salinan	PDF	JKB
8.	Resit semasa Cukai Tanah & Cukai Taksiran yang telah dijelaskan	-	PDF	
9.	Surat Kelulusan dan Pelan Kebenaran Merancang yang masih sah (jika berkaitan) / (Billboard atas tanah individu sahaja)	1 Salinan	PDF	JKB
10.	Pelan-pelan yang telah disediakan oleh Professional Jurutera Berdaftar :- i. Pelan Bangunan (mengikut format template JKB) (Saiz A1 Skala 1:100 . 1:500) ii. Pelan Konkrit Tetulang beserta dengan kiraan	1 Kertas 1 Linen 1 Kertas 1 Linen	PDF dan DWG PDF dan DWG	JKB-2 (1 Kertas, 1 Linen) JPP-1 JKB
11.	Gambar Tapak Terkini	1 Salinan	PDF	JKB
12.	Pelan Tapak dan Perspektif Berwarna	10 Salinan saiz A3 berwarna	PDF	JKB
13.	Salinan Borang 49 (Sekiranya Pemilik / Pemaju adalah syarikat berdaftar)	-	PDF	
14.	Salinan Sijil LAM/LJM yang terkini (persendirian)	-	PDF	
15.	Salinan IC bagi pemohonan secara individu (sekiranya tidak menggunakan nama syarikat)	-	PDF	
16.	Power of Attorney (PA) / Perjanjian JV / Perjanjian Jual Beli (SNP) / Perjanjian Sewa	1 Salinan	PDF	JKB
17.	Public Liability Insurance (Jika <i>Billboard</i> telah dibina di tapak)	1 Salinan	PDF	JKB

BIL	DOKUMEN	SALINAN HARDCOPY	SALINAN YANG DIMUAT NAIK	CATATAN
18.	Borang Semakan Urusetia OSC	1 Salinan	PDF	osc
19.	Pelan Tapak Mengikut Skala Pelan Bangunan (Skala 1:100)	1 Salinan	PDF	osc
20.	Salinan dokumen yang dimuatnaik dalam bentuk Softcopy+(CD)	2 Salinan		

Peringatan:

- Borang permohonan yang kotor dan rosak tidak akan diterima.
- Pihak Majlis tidak bertanggung jawab atas kegagalan rekabentuk struktur ini oleh sebab-sebab terhad dan tidak terhad termasuk kesan dan akibat dari bencana alam.
- * Bagi binaan struktur *billboard* yang belum dibina, Salinan Insuran Pelindungan Awam (Public Liability Insurance) hendaklah dikemukakan sebelum kelulusan penuh Pelan Bangunan dikeluarkan. Sekiranya ingkar, pihak MPKj boleh mengambil tindakan sewajarnya.
- Bayaran Permit Sementara (tahunan) perlu dijelaskan selepas mendapat surat makluman Keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC) dan sebelum kelulusan penuh Pelan Permit Sementara Struktur Billboard dikeluarkan.